



-  **Surface totale de la maison : 147 m²**
-  **Nombre de pièces – Nombre de niveaux : 5 pièces sur 2 niveaux**
-  **Process constructif : Parpaing + Bardage bois sur vide sanitaire, avec une isolation en polyuréthane**
-  **Type de chauffage : Gaz**
-  **Type d'eau chaude : Ballon d'eau chaude solaire de 180 litres**

Prémisse de la réglementation thermique 2012 actuellement en vigueur, cette réalisation labellisée BBC effinergie arbore toutes les garanties de la maison de demain :

- 1. **Une limitation des besoins en énergie...** Avec une conception bioclimatique soignée faisant apparaître un bâtiment compact tout en étant contemporain et une isolation thermique renforcée, cette réalisation valorise les apports gratuits tout en limitant les déperditions et minimise ainsi les besoins en énergie du bâtiment.*
- 2. **Des consommations maîtrisées...** Intégrant une source d'énergie renouvelable pour la production d'eau chaude sanitaire et une chaudière performante pour le chauffage, cette construction génère de faibles coûts d'usage permettant ainsi de limiter à termes les augmentations de factures énergétiques.*
- 3. **Pérennité, qualité de vie et confort d'usage** sont les maîtres mots de cette maison résolument moderne.*