



- 🏠 **Surface totale de la maison** : 284 m² (139 m² d'habitation et 145 m² de bureaux)
- 🏠 **Nombre de pièces – Nombre de niveaux** : 12 pièces (dont 6 d'habitation) sur 3 niveaux
- 🏠 **Process constructif** : Structure en acier et béton, bardage bois décoratif
- 🏠 **Type de chauffage** : Gaz avec radiateurs
- 🏠 **Type d'eau chaude** : Eau chaude sanitaire instantanée

Pensé pour les familles aspirant à un habitat dans l'air du temps, le pavillon « Volumes » situé au Domexpo de Baillet-en-France / Moisselles se caractérise par un style mixte, fondé sur un jeu de volumes. Imbriqués les uns aux autres, ils alternent toiture à pente et toiture plate. La façade joue avec les couleurs et les matériaux (bois/enduit, gris/blanc).

Le procédé de construction Phénix permet de créer des espaces volumineux, ouverts et de belles hauteurs sous plafond. Clin d'œil à ce savoir-faire historique, des poutres en acier apparentes, faisant partie de la structure apportent un look industriel à ce pavillon.

Véritable signature, de larges ouvertures vitrées longent le séjour et la cuisine. Quel que soit le moment de la journée, elles emplissent les pièces de lumière et prolongent l'espace intérieur vers la terrasse ou le jardin. Un vide sur séjour avec un puits de lumière a été créé afin de bénéficier d'une mezzanine et de capitaliser sur l'esprit « Volumes ».

Cerise sur le gâteau, cette construction à énergie positive intègre des panneaux photovoltaïques et des équipements domotiques.